

OGŁOSZENIE O ZAPROSZENIU DO SKŁADANIA OFERT NA PRZEDMIOT
„WYKONANIE PROJEKTÓW BUDOWLANO-WYKONAWCZYCH DLA DUŻEJ
ARENY NA DZIAŁCE O NR EW. 3 POŁOŻONEJ WE WSI JULINEK, GM. LESZNO”

1c/2016/DK/DA Warszawa, 21.10.2016 r.	
1. Zamawiający	Stowarzyszenie Menedżerów firm działających w zakresie rozrywki, komunikacji i kultury NIP: 5252198398, REGON: 017176651
2. Tytuł Projektu	<u>Rozwój i efektywne wykorzystanie zasobów kultury (w tym sztuki cyrkowej) poprzez poprawę dostępności do zespołu budynków Dużej Areny w Julinku na cele związane z kulturą</u> <u>RPMA.05.03.00-14-5961/16</u>
3. Skrócony opis przedmiotu zamówienia	<p>Zamówienie, stanowiące przedmiot niniejszego postępowania, może być współfinansowane przez Unię Europejską ze środków EFRR oraz z budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 (RPO WM 2014-2020), Priorytet V, Działanie 5.3 „Dziedzictwo kulturowe”. Niniejsze zamówienie jest zapytaniem ofertowym, ogłaszanym ze względu na obowiązującą przy realizacji projektów unijnych zasadę konkurencyjności (zgodnie z zapisami stosownych wytycznych na szczeblu krajowym i wojewódzkim), do której respektowania zobowiązał się Zamawiający.</p> <p>Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektów budowlano-wykonawczych związanego z budynkiem Dużej Areny (DA). <u>Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych na poszczególne elementy/części przedmiotu zamówienia</u> zgodnie z jego szczegółowym opisem zawartym w dalszej części ogłoszenia.</p> <p>Przesłana oferta nie stanowi gwarancji zawarcia umowy. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany warunków udziału w niniejszym postępowaniu, odwołania postępowania lub niewybrania oferty. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia negocjacji przedstawionych warunków współpracy z jednym lub z kilkoma Oferentami.</p>
4. Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktów	<p>Kryteriami oceny prawidłowo złożonych ofert, na podstawie których Komisja będzie dokonywała wyboru najlepszej, będą:</p> <p>a) Cena – waga 70%:</p> <ul style="list-style-type: none"> • od 0 do 70 pkt., w cenie należy uwzględnić wszystkie koszty wykonania danej części przedmiotu zamówienia; metodologia obliczania pkt. ceny: <u>pkt. ceny za daną część = cena najniższa danej części*70 pkt /cena oferowana danej części</u>; <p>b) Termin realizacji zamówienia w miesiącach licząc od daty rozpoczęcia prac – waga 30%:</p> <ul style="list-style-type: none"> • od 0 do 30 pkt., przy czym <u>oferta z najkrótszym terminem realizacji danej części zamówienia otrzyma 30 pkt., oferta z drugim najkrótszym terminem – 20 pkt., oferta z trzecim najkrótszym terminem 10 pkt., oferta z czwartym i kolejnym najkrótszym terminem – 0 pkt.</u> <p>Spośród złożonych ofert jako najkorzystniejsza/e zostanie/ą wybrana/e oferta/y, która/e spełni(a) wymagania wymienione w punkcie „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz forma i treść ofert” i uzyska(ją) najwyższą liczbę punktów wyliczonych jako suma każdego z opisanych powyżej kryteriów.</p>

5.
Szczegółowy
opis
przedmiotu
zamówienia
oraz forma i
treść ofert

A. Opracowanie oferty

Oferent powinien zapoznać się z wytycznymi Zamawiającego (Inwestora), uwarunkowaniami zewnętrznymi dotyczącymi inwestycji (tj. lokalizacja), oraz formą istniejącego budynku. Przed złożeniem oferty wymagana jest wizja lokalna w terminie do ustalenia z Inwestorem.

Część 1

Pierwszym elementem przedmiotu zamówienia jest **projekt architektoniczno-budowlany** dla DA, który powinien obejmować swym zakresem:

- projekt koncepcyjny opracowany na podstawie wytycznych programowych Inwestora,
- projekt budowlany w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę,
- projekt wykonawczy,
- projekt wnętrz /z koncepcją po akceptacji Inwestora/.

Część 2

Drugim elementem przedmiotu zamówienia jest **projekt budowlano-wykonawczy konstrukcji** dla DA, który powinien obejmować swym zakresem:

- wykonanie ekspertyzy elementów konstrukcyjnych budynku,
- wykonanie projektu schodów do orkiestronu,
- wykonanie projektu schodów stalowych do reżyserki,
- wykonanie projektu schodów na poddasze w skrzydle DA,
- wykonanie projektu rozbiórki i rekonstrukcji stropów (orkiestron, reżyserka),
- wykonanie projektu wzmocnień konstrukcji stropów, ścian, słupów.

Część 3

Trzecim elementem przedmiotu zamówienia jest **projekt budowlano-wykonawczy instalacji sanitarnych** dla DA, który powinien obejmować swym zakresem projekt instalacji wod.-kan. (toalety – cwu, zimna woda, kanalizacja).

Część 4

Czwartym elementem przedmiotu zamówienia jest **projekt budowlano-wykonawczy instalacji elektrycznych** dla DA, który powinien obejmować swym zakresem:

- projekt instalacji gniazd,
- projekt instalacji oświetlenia.

Część 5

Piątym elementem przedmiotu zamówienia jest **projekt budowlano-wykonawczy instalacji teletechnicznych** dla DA, który powinien obejmować swym zakresem:

- projekt instalacji alarmowej,
- projekt instalacji kontroli dostępu,
- projekt okablowania do kamer CCTV,
- projekt sieci Ethernet i telewizji TV.

Część 6

Szóstym elementem przedmiotu zamówienia jest **przeprowadzenie ekspertyzy p.poż.** dla budynku Dużej Areny.

Wszystkie prace będą wykonywane w oparciu o wytyczne Inwestora.

B. Termin ważności oferty

Oferta jest nieodwołalnie wiążąca dla Oferenta przez okres 3 miesięcy od terminu złożenia oferty wyznaczonego w zapytaniu.

C. Kary umowne

Oferta zawierać będzie deklarację przyjęcia poniższych kar umownych:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu umowy w całości – w wysokości 0,2%

	<p>łącnego oferowanego wynagrodzenia brutto, b) w przypadku odstąpienia od umowy w całości z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% łącznego oferowanego wynagrodzenia brutto.</p> <p>Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe w przypadku nieterminowej zapłaty należności. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do odszkodowania przewyższającego kary umowne. Okoliczność odstąpienia od umowy nie ma wpływu na możliwość dochodzenia kar umownych odszkodowania przewyższającego te kary.</p> <p>D. Inne warunki i wykluczenia</p> <p>a) Z postępowania wykluczeni są wykonawcy, którzy pozostają z zamawiającym, lub co najmniej jednym z członków zarządu Stowarzyszenia, w takich powiązaniach kapitałowych lub osobowych, które mogłyby prowadzić do konfliktu interesów, w tym w szczególności polegających na:</p> <ul style="list-style-type: none"> • uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, • posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji, • pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika, • pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli. <p>O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają powyższemu wykluczeniu. Spełnienie powyższego warunku będzie weryfikowane na podstawie oświadczenia, będącego załącznikiem do niniejszego zapytania ofertowego (zał. nr 1).</p> <p>b) Wykonawcą niniejszego zamówienia mogą być podmioty, które:</p> <ul style="list-style-type: none"> • posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, • mają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonywania określonej działalności, • dysponują odpowiednim potencjałem technicznym i osobowym, • znajdują się w dobrej sytuacji ekonomicznej i finansowej. <p>Spełnienie powyższego warunku będzie weryfikowane na podstawie oświadczenia, będącego załącznikiem do niniejszego zapytania ofertowego (zał. nr 2).</p> <p>c) Pozostałe warunki:</p> <ul style="list-style-type: none"> • nie przewiduje się udzielania zaliczek, • płatności dokonywana jest przelewem w terminie 21 dni. <p>E. Posiadane przez Inwestora materiały dotyczące budynku zostaną przekazane podczas wizji lokalnej.</p> <p>F. Wszelkie pytania w związku z ogłoszeniem należy kierować do: Joanna Antoszyk, tel. do kontaktu: 781-810-121, e-mail: jantoszyk@stowarzyszenierkik.pl</p>
<p>6. Miejsce, sposób i termin składania ofert</p>	<p>Ofertę należy złożyć do dnia 31.10.2016 r. do godziny 12.00 w jednej z niżej wymienionych form:</p> <p>a) pisemnie na adres siedziby Stowarzyszenia: <u>ul. Jubilerska 10, 04-190 Warszawa</u>,</p> <p>b) drogą elektroniczną na adres e-mail: <u>inwestycje@stowarzyszenierkik.pl</u></p>
<p>7. Załączniki</p>	<p>Załącznik nr 1: Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych i osobowych Załącznik nr 2: Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu</p>

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego nr 1c/2016/DK/DA

OŚWIADCZENIE O BRAKU POWIĄZAŃ KAPITAŁOWYCH I OSOBOWYCH

(Nazwa, adres, NIP Wykonawcy)

(miejsowość i data)

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia będącego przedmiotem zapytania ofertowego nr 1c/2016/DK/DA oświadczam, że:

Nie jest podmiotem powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo, przy przyjęciu, iż przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemnie powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem przeprowadzeniem procedury wyboru Wynajmującego a Wynajmującym polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;*
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji;*
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;*
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia opieki lub kurateli.*

(miejsowość, data)

(podpis/y osoby/osób
upoważnionej/ych do składania
oświadczeń po stronie Wykonawcy)

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego nr 1c/2016/DK/DA

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

(Nazwa, adres, NIP Wykonawcy)

(miejsowość i data)

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia udzielenie zamówienia będącego przedmiotem zapytania ofertowego nr 1c/2016/DK/DA oświadczam, że:

- Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.*
- Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.*
- Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.*
- Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.*

(miejsowość, data)

(podpis/y osoby/osób
upoważnionej/ych do składania
oświadczeń po stronie Wykonawcy)