

OGŁOSZENIE O ZAPROSZENIU DO SKŁADANIA OFERT NA PRZEDMIOT  
„PRZEPROWADZENIE PRAC PROJEKTOWYCH ZWIĄZANYCH  
Z TERMOMODERNIZACJĄ DUŻEJ ARENY NA DZIAŁCE O NR EW. 3  
POŁOŻONEJ WE WSI JULINEK, GM. LESZNO”

1c/2016/EE/DA Warszawa, 21.10.2016 r.	
1. Zamawiający	<b>Stowarzyszenie Menedżerów firm działających w zakresie rozrywki, komunikacji i kultury</b> NIP: 5252198398, REGON: 017176651
2. Tytuł Projektu	<b><u>Termomodernizacja zespołu budynków Dużej Areny oraz budynku hali sportowej na terenie dawnej bazy cyrkowej w Julinku w Gminie Leszno w celu zwiększenia ich efektywności energetycznej</u></b> <b><u>RPMA.04.02.00-14-5335/16</u></b>
3. Skrócony opis przedmiotu zamówienia	<p>Zamówienie, stanowiące przedmiot niniejszego postępowania, może być współfinansowane przez Unię Europejską ze środków EFRR oraz z budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 (RPO WM 2014-2020), Priorytet IV, Działanie 4.2 „Efektywność energetyczna”. Niniejsze zamówienie jest <b>zapytaniem ofertowym</b>, ogłaszanym ze względu na obowiązującą przy realizacji projektów unijnych <b>zasadę konkurencyjności</b> (zgodnie z zapisami stosownych wytycznych na szczeblu krajowym i wojewódzkim), do której respektowania zobowiązał się Zamawiający.</p> <p>Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac projektowych związanych z termomodernizacją budynku Dużej Areny w Julinku. <u>Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych na poszczególne elementy/części przedmiotu zamówienia</u> zgodnie z jego szczegółowym opisem zawartym w dalszej części ogłoszenia.</p> <p>Przesłana oferta nie stanowi gwarancji zawarcia umowy. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany warunków udziału w niniejszym postępowaniu, odwołania postępowania lub niewybrania oferty. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia negocjacji przedstawionych warunków współpracy z jednym lub z kilkoma Oferentami.</p>
4. Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktów	<p><b>Kryteriami oceny prawidłowo złożonych ofert</b>, na podstawie których Komisja będzie dokonywała wyboru najlepszej, <b>będą</b>:</p> <p>a) <b>Cena – waga 70%</b>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• od 0 do 70 pkt., w cenie należy uwzględnić wszystkie koszty wykonania danej części przedmiotu zamówienia; metodologia obliczania pkt. ceny: <u>pkt. ceny za daną część = cena najniższa danej części*70 pkt /cena oferowana danej części</u>;</li> </ul> <p>b) <b>Termin realizacji zamówienia</b> w miesiącach licząc od daty rozpoczęcia prac – <b>waga 30%</b>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• od 0 do 30 pkt., przy czym <u>oferta z najkrótszym terminem realizacji danej części zamówienia otrzyma 30 pkt., oferta z drugim najkrótszym terminem – 20 pkt., oferta z trzecim najkrótszym terminem 10 pkt., oferta z czwartym i kolejnym najkrótszym terminem – 0 pkt.</u></li> </ul> <p>Spośród złożonych ofert jako najkorzystniejsza/e zostanie/a wybrana/e oferta/y, która/e spełni(a) wymagania wymienione w punkcie „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz forma i treść ofert” i uzyska(ją) najwyższą liczbę punktów wyliczonych jako suma każdego z opisanych powyżej kryteriów.</p>

5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz forma i treść ofert

### A. Opracowanie oferty

Oferent powinien zapoznać się z wytycznymi Zamawiającego (Inwestora), uwarunkowaniami zewnętrznymi dotyczącymi inwestycji (tj. lokalizacja) oraz formą istniejącego budynku. Przed złożeniem oferty wymagana jest wizja lokalna w terminie do ustalenia z Inwestorem.

#### Część 1

Pierwszym elementem przedmiotu zamówienia jest **projekt termomodernizacji** dla DA, który powinien obejmować swym zakresem:

- określenie parametrów termicznych istniejących przegród /ściany zewnętrzne, posadzka/,
- projekt docieplenia budynku,
- określenie parametrów termicznych zmodernizowanych przegród /ściany zewnętrzne, posadzka/,
- rysunki detali termomodernizacji ścian, posadzki.

#### Część 2

Drugim elementem przedmiotu zamówienia jest **projekt budowlano-wykonawczy instalacji sanitarnych** dla DA, który powinien obejmować swym zakresem:

- projekt wentylacji mechanicznej i klimatyzacji,
- projekt instalacji centralnego ogrzewania,
- projekt instalacji ciepła technologicznego,
- projekt instalacji wod.-kan. (cwu, zimna woda, kanalizacja),
- projekt kotłowni gazowej,
- projekt instalacji hydrantów.

#### Część 3

Trzecim elementem przedmiotu zamówienia jest **projekt budowlano-wykonawczy instalacji elektrycznych** dla DA, który powinien obejmować swym zakresem:

- projekt instalacji rozdzielni elektrycznych,
- projekt instalacji tras kablowych.

Wszystkie prace projektowe będą wykonywane w oparciu o wytyczne Inwestora.

### B. Termin ważności oferty

Oferta jest nieodwołalnie wiążąca dla Oferenta przez okres 3 miesięcy od terminu złożenia oferty wyznaczonego w zapytaniu.

### C. Kary umowne

Oferta zawierać będzie deklarację przyjęcia poniższych kar umownych:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu umowy w całości – w wysokości 0,2% łącznego oferowanego wynagrodzenia brutto,
- b) w przypadku odstąpienia od umowy w całości z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% łącznego oferowanego wynagrodzenia brutto.

Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe w przypadku nieterminowej zapłaty należności.

Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do odszkodowania przewyższającego kary umowne.

Okoliczność odstąpienia od umowy nie ma wpływu na możliwość dochodzenia kar umownych odszkodowania przewyższającego te kary.

### D. Inne warunki i wykluczenia

- a) Z postępowania wykluczeni są wykonawcy, którzy pozostają z zamawiającym, lub co najmniej jednym z członków zarządu Stowarzyszenia, w takich powiązaniach kapitałowych lub

	<p>osobowych, które mogłyby prowadzić do konfliktu interesów, w tym w szczególności polegających na:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,</li> <li>posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,</li> <li>pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,</li> <li>pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.</li> </ul> <p>O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają powyższemu wykluczeniu. Spełnienie powyższego warunku będzie weryfikowane na podstawie oświadczenia, będącego załącznikiem do niniejszego zapytania ofertowego (zał. nr 1).</p> <p>b) Wykonawcą niniejszego zamówienia mogą być podmioty, które:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,</li> <li>mają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonywania określonej działalności,</li> <li>dysponują odpowiednim potencjałem technicznym i osobowym,</li> <li>znajdują się w dobrej sytuacji ekonomicznej i finansowej.</li> </ul> <p>Spełnienie powyższego warunku będzie weryfikowane na podstawie oświadczenia, będącego załącznikiem do niniejszego zapytania ofertowego (zał. nr 2).</p> <p>c) Pozostałe warunki:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>nie przewiduje się udzielania zaliczek,</li> <li>płatności dokonywana jest przelewem w terminie 21 dni.</li> </ul> <p><b>E.</b> Posiadane przez Inwestora materiały dotyczące budynku zostaną przekazane podczas wizji lokalnej.</p> <p><b>F. Wszelkie pytania w związku z ogłoszeniem należy kierować do:</b>          Joanna Antoszyk, tel. do kontaktu: 781-810-121, e-mail: <a href="mailto:jantoszyk@stowarzyszenierkik.pl">jantoszyk@stowarzyszenierkik.pl</a></p>
<p><b>6. Miejsce, sposób i termin składania ofert</b></p>	<p>Ofertę należy złożyć <b>do dnia 31.10.2016 r. do godziny 12.00</b> w jednej z niżej wymienionych form:</p> <p>a) pisemnie na adres siedziby Stowarzyszenia: <u>ul. Jubilerska 10, 04-190 Warszawa,</u></p> <p>b) drogą elektroniczną na adres e-mail: <u><a href="mailto:inwestycje@stowarzyszenierkik.pl">inwestycje@stowarzyszenierkik.pl</a></u></p>
<p><b>7. Załączniki</b></p>	<p>Zał. nr 1: Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych i osobowych          Zał. nr 2: Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu</p>

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego nr 1c/2016/EE/DA

## OŚWIADCZENIE O BRAKU POWIĄZAŃ KAPITAŁOWYCH I OSOBOWYCH

\_\_\_\_\_  
(Nazwa, adres, NIP Wykonawcy)

\_\_\_\_\_  
(miejsowość i data)

*Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia będącego przedmiotem zapytania ofertowego nr 1c/2016/EE/DA oświadczam, że:*

*Nie jest podmiotem powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo, przy przyjęciu, iż przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemnie powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem przeprowadzeniem procedury wyboru Wynajmującego a Wynajmującym polegające w szczególności na:*

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;*
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji;*
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;*
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia opieki lub kurateli.*

\_\_\_\_\_  
(miejsowość, data)

\_\_\_\_\_  
(podpis/y osoby/osób  
upoważnionej/ych do składania  
oświadczeń po stronie Wykonawcy)

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego nr 1c/2016/EE/DA

## OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

\_\_\_\_\_  
(Nazwa, adres, NIP Wykonawcy)

\_\_\_\_\_  
(miejsowość i data)

*Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia udzielenie zamówienia będącego przedmiotem zapytania ofertowego nr 1c/2016/EE/DA oświadczam, że:*

- Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.*
- Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.*
- Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.*
- Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.*

\_\_\_\_\_  
(miejsowość, data)

\_\_\_\_\_  
(podpis/y osoby/osób  
upoważnionej/ych do składania  
oświadczeń po stronie Wykonawcy)